

**YRENE**

Yucatan Real Estate Network

---



## Local Comercial en renta en Mérida

Plaza Campestre locales y oficinas en renta

### Precio:

\$ 18,500.00 Pesos

\$ 804.35 USD

*Precios sujetos a modificación sin previo aviso y al tipo de cambio.*

[Click aquí para ver la propiedad](#)



### Detalles:

Plaza Campestre locales y oficinas en renta, excelente ubicación y plusvalía

Planta Baja:

Locales comerciales

Local 1 de 129 m2 en \$49,000.00 renta mensual mas IVA

Local 2 y 3 de 123 m2 en \$40,000.00 renta mensual mas IVA

Local 4 de 121 m2 en \$40,000.00 renta mensual mas IVA



Mantenimiento incluido, mezzanine incluido, el costo de la instalación va por cuenta del inquilino.

Nivel dos:

Oficinas

Oficina 21 de 77 m2 en \$24,000.00

Oficina 22, 23 y 24 de 74 m2 en \$22,000.00

Oficina 25 de 105 m2 en \$26,500.00

Oficina 26 de 73 m2 en \$18,500.00

Oficina 27 de 73 m2 en \$21,500.00

Oficina 28 de 87 m2 y 25 m2 de terraza en \$26,500.00

Mantenimiento incluido

Nivel tres:

Oficinas

Oficina 31 de 77 m2 en \$24,000.00

Oficinas 32, 33 y 34 de 74 m2 en \$22,000.00

Oficina 35 de 105 m2 en \$26,500.00

Mantenimiento incluido

Equipamiento e instalaciones de la plaza:

Dos niveles de estacionamiento en sótano (para el público en general e inquilinos) siendo 74 casilleros en total, lobby con guardia de seguridad en planta baja, control de acceso con tarjetas de proximidad en el nivel dos, seguridad 24/7, guardias y CCTV, área común con terraza techada, preparación para instalación de fibra óptica (para voz y datos), iluminación arquitectónica, aire acondicionado, escaleras de emergencia, aluminios de lujo, baños H/M separados en cada nivel, elevador 8 pasajeros



### Contacto:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

MAIL:

[j@semerena.com](mailto:j@semerena.com)

[cb@semerena.com](mailto:cb@semerena.com)

[mj@semerena.com](mailto:mj@semerena.com)

<http://www.yucatanproperties.com/>