

**YRENE**

Yucatan Real Estate Network

---



## Departamento en venta en Mérida

Pyra departamentos en venta en Montebello

### Precio:

\$ 1,900,000.00 Pesos

\$ 82,608.70 USD

*Precios sujetos a modificación sin previo aviso y al tipo de cambio.*

[Click aquí para ver la propiedad](#)

### Detalles:

Pyra departamentos en venta en Montebello, 20 departamentos con la mejor ubicación, localizado frente al parque Montebello

#### Departamentos B Plus:

104.86 m2 área total, 10.32 m2 de terraza, sala, comedor, cocina, recamara principal con closet y baño, segunda recamara con baño, terraza, closet de lavado, 2 cajones de estacionamiento.

\$2,887,500.00

Enganche diferido del 30% en 12 cómodas mensualidades

Mensualidad \$72,187.50

#### Departamentos A:

59.04 m2, sala, comedor, cocina, recamara, closet, baño, baño de visitas, un cajón de estacionamiento

\$1,900,000.00

Enganche diferido del 30% en 12 cómodas mensualidades

Mensualidad \$47,500.00

#### Departamentos B:

100.30 m2, 5.76 m2 terraza, sala, comedor, cocina, recamara principal, closet principal, baño principal, segunda recamara con baño, terraza, closet de lavado

\$2,800,000.00 con un cajón de estacionamiento

Enganche diferido del 30% en 12 cómodas mensualidades

Mensualidad \$70,000.00

\$2,900,000.00 con dos cajones de estacionamiento

Enganche diferido del 30% en 12 cómodas mensualidades

Mensualidad \$72,500.00

#### Equipamiento e instalaciones:

Pisos de 60 x 60, granito negro modelo San Gabriel para mesetas, techos en plafón para esconder cortinas, equipos de sonido, iluminación indirecta, puertas en madera de piso a techo, cocina integral de lujo, puertas corredizas de aluminio de 3? en cuartos y de aluminio serie 80 estilo europeo para exteriores

#### Amenidades:

Acceso principal con acceso peatonal, recepción, bodega/café, baño, bodega, basura exterior, basura interior, elevador, áreas verdes, rooftop, estacionamiento, vigilancia y seguridad, acceso controlado en recepción con seguridad las 24 horas del día, cámaras de seguridad de circuito cerrado en áreas comunes, elevador, ducto de basura.

Rooftop con barra de bebidas, baños para cada género y un espacio recreativo con vista a la ciudad.

#### Fecha de entrega:

Marzo 2021

#### Cuota de mantenimiento:

\$1,950.00 Cambios sin previo aviso

### Contacto:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

#### MAIL:

[j@semerena.com](mailto:j@semerena.com)

[cb@semerena.com](mailto:cb@semerena.com)

[mj@semerena.com](mailto:mj@semerena.com)

<http://www.yucatanproperties.com/>