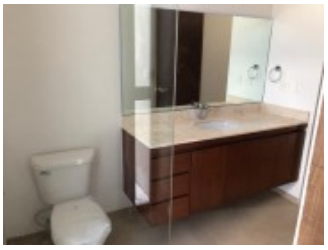

Casa en venta en Mérida
Casa en venta en Privada Parque Natura Residencial

Precio:
$ 4,100,000.00 Pesos
$ 178,260.87 USD
Precios sujetos a modificación sin previo aviso y al tipo de cambio.

Click aquí para ver la propiedad

Detalles:
Casa en venta en Privada Parque Natura Residencial, 3 recamaras, 3 1/2 baños, piscina, a unos minutos de Altabrisa.
Terreno: 371.38 m2 (12 x 30 metros aproximadamente)
Construccion: 287.44 m2
Área verde: 85.02 m2
Planta baja:
Estacionamiento para 4 autos (2 techados), jardín interior, sala, comedor, cocina amplia con desayunador, terraza techada, piscina acabado chukum (6 x 3.50 metros), amplio jardín, cuarto de servicio con baño completo, area de tendido.
Planta alta:
3 habitaciones cada una con su baño, dos de ellas con closet vestidor, la tercera recamara cuenta con closet integrado al cuarto
Equipamiento e instalaciones:
Acabados de lujo, acabados en simulación de piedra, chukum y detalles en madera. Las recamaras se entregan con salidas para aires acondicionados, así como la sala y comedor, pasto, luminarias, acabados finales, recubrimientos y piscina con acabado chukum, alacena integrada en cocina (opcional), bardas perimetrales de 2.40 metros de alto, pasillo de servicio lateral, alturas interiores de 2.80 metros de altura, bajantes pluviales ocultos en muros, salida de agua para riego y limpieza en cochera y patio, arboles, pasto, piedra fina y plantas varios como animación de áreas verdes (opcional), fumigación preventiva contra termitas, tinaco de 1100 metros, cisterna de 2.50 x 2.50 x 1.50, biodigestor, pozo de absorción, medidor y contrato de luz, agua potable, trámite de licencia de construccion y terminacion de obra, proyecto ejecutivo, pisos de porcelanato, mesetas de baño con granito, pisos de concreto estampado en cochera, pasillos exteriores y de servicios, canceleria de aluminio en color negro, espejos de 6 mm con canto pulido, fijos de baño de cristal templado para regaderas, puertas de madera según diseño, cerraduras de lujo y topes de iman para puertas de madera, gabinetes bajo lavabo de madera, closets de madera, muebles de baño linea intermedia, contactos y apagadores, incluye lámparas sobre espejos y arbotantes en muros exteriores, iluminación de led interior y exterior, preparación para entradas de TV, abanicos, aires acondicionados, instalacion de lavadora, secadora, hidroneumático y suavizador.
Equipamiento e instalaciones adicionales con costo:
Mosquiteros, puertas templadas de baño, abanicos, equipos de aire acondicionado, equipo hidroneumático, equipo suavizador, paneles solares.
Amenidades:
24000 m2 de áreas verdes, parque lineal de 8500 m2, calles de concreto asfaltico con banquetas con jardineras, andadores y pistas de jogging y bicicleta, parque central con jardines y áreas de juegos, casa club con alberca semiolimpica de 4 carriles, piscina infantil, canchas de tenis, paddle, squash, futbol rápido, gimnasio totalmente equipado, salón de usos múltiples, baños con lockers, seguridad 24 horas con entrada controlada, amplio estacionamiento, barda perimetral electrificada, instalaciones de todos los servicios subterráneos, gran diseño paisajista.

Contacto:
Yucatan Properties
TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444
TELEFONO: (52) (999) 9484445

MAIL:
j@semerena.com
cb@semerena.com
mj@semerena.com
http://www.yucatanproperties.com/