

**YRENE**

Yucatan Real Estate Network

---



## Hacienda for sale in Yucatan Interior

Cattle ranch near Merida

### Price:

\$ 13,000,000.00 Pesos

\$ 565,217.39 USD

*Prices may change without any warning and according to the exchange rate.*

[Click here to see the property](#)



### Detalles:

Rancho ganadero cerca de Mérida, ubicado en Temax, entre Motul y Tizimin, ideal para empresa ecológica o de agroindustria.

Terreno: 137 Hectáreas

Construcción: 360 m<sup>2</sup>

### Descripción:

Casa principal de 160 m<sup>2</sup> que consta de 1 crujía con 1 baño y terraza de teja francesa, capilla con muros de mampostería y techo de concreto, bodegas de mampostería y techo de vigueta y bovedilla, noria con pozo artesanal profundo con veleta, terraza con techo de vigueta y bovedilla y columnas de concreto, 4 Potreros de mampostería de piedra, uno con manga, bebederos de piedra, albarradas de piedra asentada. La tierra es fértil, ha habido sembrado de maíz, espelón, sandía, papaya y chile habanero y existe un huerto de árboles de pepino kat, aguacate, mango, limón, lima, naranja, pitahaya.

La propiedad cuenta con una aguada.

### Equipamiento e instalaciones:

Instalación de red eléctrica con transformador de 12.5 KVA y base medidor, toda la propiedad está cercada con albarrada y alambrado de púas.

### Cualidades de la zona:

Zona ganadera del estado la cual se encuentra estratégicamente a la mitad de la distancia entre Mérida y Tizimin; Izamal se localiza a 15 minutos hacia el sur de Temax por lo que se encuentra en zona de valor turístico; Se encuentra en la zona del anillo de cenotes del cráter de Chicxulub; Queda a 15 minutos de las playas y las bocas de Dzilam bravo, zona de reserva ecológica.



### Contact:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

### MAIL:

[j@semerena.com](mailto:j@semerena.com)

[cb@semerena.com](mailto:cb@semerena.com)

[mj@semerena.com](mailto:mj@semerena.com)

<http://www.yucatanproperties.com/>