

YRENE

Yucatan Real Estate Network



Business Premise for rent in Merida

Commercial property near 60 north street

Price:

\$ 224,140.00 Pesos

\$ 11,796.84 USD

Prices may change without any warning and according to the exchange rate.

[Click here to see the property](#)



Detalles:

Edificio de oficinas cerca de la calle 60 Norte, en Pedregales de Tanlum, enfrente de la facultad de contaduría.

Terreno: 660 m2 (24 x 28 metros)

Construcción: 1354 m2

Descripción:

Edificio de oficinas de 3 plantas.

Planta baja de 250 m2 (17 x 12 metros) como área comercial
Primer y segundo nivel de 552 m2 (24 x 23 metros) cada nivel por separado.

Instalaciones y equipamiento:

El edificio se entregara terminado con pisos de porcelanato, acabados en techos y paredes, instalaciones eléctricas cableadas para red de computo con tierras físicas, instalaciones cableadas para red telefónica, instalaciones hidráulicas y sanitarias terminadas y funcionando.

En cada piso se entrega 1 baño de hombres con 4 posiciones y 2 lavabos, 1 baño de mujeres con 4 posiciones y 2 lavabos y 1 baño ejecutivo.

Cuenta con 20 posiciones de estacionamiento público.

Precios:

Renta mensual total de \$224,140.00 más IVA.

Renta mensual por 250 m2 (17 x 12 metros) como área comercial \$47,500.00

Renta mensual por piso primero y segundo nivel de 552 m2 cada uno \$88,320.00 más IVA.



Contact:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

MAIL:

j@semerena.com

cb@semerena.com

mj@semerena.com

<http://www.yucatanproperties.com/>