





## Land for sale in Merida

Residential lots at gated community Privada Residencial Xcanatun

### Price:

\$ 1,917,500.00 Pesos

\$ 83,369.57 USD

*Prices may change without any warning and according to the exchange rate.*

[Click here to see the property](#)



### Detalles:

Residencial Xcanatún venta de terrenos residenciales desde 590 m2 en calle privada hasta de 1000 m2 en avenida residencial

### Descripción:

Al comprar un lote te incluimos la membresía a gratis con el Sport Center.

### Amenidades y servicios:

La privada cuenta con 181 lotes residenciales, acceso restringido con vigilancia las 24 horas, todos los servicios subterráneos, subestación eléctrica propia que brinda tarifas 40% más bajas, amplias banquetas y avenidas arboladas, 191 pozos pluviales, planta de agua potable y variadores de presión, sistema de riego en jardines, parque, zona comercial, etc.

### Precios:

\$3,250.00 precio único por m2

\$1,917,500.00 Precio por lote de 590 m2

### Mantenimiento trimestral:

\$5,000.00 trimestrales

### Opciones y formas de pago:

1. 8% de descuento en pagos de contado
2. 12 meses sin intereses con el 35% de enganche para cualquier lote.
3. Financiamiento hasta 24 meses con el 12% de interés sobre saldos insolutos y 35% de enganche

### Contact:

Yucatan Properties

TELEFONO Y FAX: (52) (999) 9484444

TELEFONO: (52) (999) 9484445

### MAIL:

[j@semerena.com](mailto:j@semerena.com)

[cb@semerena.com](mailto:cb@semerena.com)

[mj@semerena.com](mailto:mj@semerena.com)

<http://www.yucatanproperties.com/>